



**Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina**  
P4516600F  
Plaza Padre Juan de Mariana, 1  
925 72 01 00 [www.talavera.org](http://www.talavera.org)

Espacio reservado para la información de registro

## MODELO A.I.

### COMUNICACIÓN PREVIA APERTURA O ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS E INSTALACIONES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y MERCANTILES DE ACTIVIDADES INOCUAS

<b>1 DATOS DE LA PERSONA QUE REALIZA LA COMUNICACIÓN</b>			
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ACTUA EN <input type="checkbox"/> NOMBRE PROPIO <input type="checkbox"/> REPRESENTACION	DNI/CIF
DOMICILIO: CALLE, PLAZA O AVENIDA Y NÚMERO			
LOCALIDAD		PROVINCIA	C. POSTAL
TELÉFONOS	FAX	CORREO ELECTRÓNICO	

<b>2 DATOS DE LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR</b>		
DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD:		
DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO O LOCAL		
REFERENCIA CATASTRAL	U K	
ANTECEDENTES DEL LOCAL (Nº EXPTE)	SUPERFICIE DEL LOCAL EN M <sup>2</sup>	
NAVE COMERCIAL: <input type="checkbox"/> EN EDIFICIO DE VIVIENDA <input type="checkbox"/> EN EDIFICIO DEDICADO A OTROS USOS	NUMERO DE PLANTAS : ALTURA LIBRE DEL LOCAL ENTREPLANTA: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> M2: EL LOCAL DISPONE DE MAQUINARIA FIJA <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO La actividad está sujeta a licencia si el local dispone de maquinaria fija	
<input type="checkbox"/> NAVES ESPECIFICAMENTE INDUSTRIAL O COMERCIAL	EL LOCAL DISPONE DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Debe cumplirse la norma DB-Si del CTE	
<input type="checkbox"/> EN VIVIENDA	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO POTENCIA..... kW Instalaciones de potencia térmica superior a 15 kW están sujetas a licencia	
<input type="checkbox"/> OTROS	NÚMERO DE TRABAJADORES:	
SOLICITA OBRAS <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	ASEOS <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Siempre es necesario disponer de aseos	
A rellenar por la Administración		
EPIGRAFE:	IMPORTE EPIGRAFE:	INFORME URBANÍSTICO:

OBSERVACIONES:
----------------

El/la abajo firmante, **COMUNICA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD** a desarrollar en el referido local y/o establecimiento, con una antelación de quince días naturales a su apertura; así como que cumple con los requisitos y condiciones propios de la actividad que resulte de aplicación; que el local cuenta con las debidas condiciones de seguridad, accesibilidad universal, salubridad e higiene necesarias para garantizar la seguridad de las personas y de sus bienes así como la higiene de las instalaciones; que dispone de la documentación acreditativa del cumplimiento de dichas condiciones y requisitos y que se compromete al ejercicio de la actividad en las referidas condiciones durante todo el tiempo que la misma permanezca en funcionamiento.

Asimismo, autorizo la entrada en el local al personal de este Excmo. Ayuntamiento, para la comprobación material del cumplimiento de las condiciones y requisitos anteriormente comunicados.

**En Talavera de la Reina, a de de 2013**

**EL/LA SOLICITANTE O REPRESENTANTE LEGAL**

**DOCUMENTACION A PRESENTAR PARA LA COMUNICACIÓN PREVIA  
APERTURA O ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS E  
INSTALACIONES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y MERCANTILES DE  
ACTIVIDADES INOCUAS:**

- Permisos, autorizaciones y requisitos que puedan ser exigibles de acuerdo con la legislación sectorial de aplicación.
- Copia del contrato de arrendamiento del local, de la escritura de propiedad o cualquier otro documento que acredite el derecho al uso del mismo.
- En caso de tratarse de una Comunidad de Bienes:
  - Copia del documento de constitución de la Comunidad de Bienes.
  - Documento acreditativo de la representación de la persona física que actúa en nombre de la misma, si no constara en el documento constitutivo, así como copia DNI.
  - Copia C.I.F. de la Comunidad de Bienes
- En caso de tratarse de una persona jurídica:
  - Copia de la escritura de constitución de la sociedad.
  - Copia documento acreditativo de la representación de la persona física que actúa en nombre de la misma, si no constara en el documento constitutivo, así como copia de su DNI.
  - Copia C.I.F.
- En caso de tratarse de una persona física:
  - Copia DNI
- **Si van a realizarse obras de adaptación del local se presentará:**
  - Comunicación previa de obras junto con presupuesto detallado de las mismas, descripción suficiente de la actuación que se pretende, acompañando de planos o croquis, a escala, acotados, de planta y/o sección y/o alzado.