



Distribución Hojas 1/20000

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

**SUELO URBANO Y URBANIZABLE**

MC.a.III  
1.2.A  
32. PERI Afores (34/91)

ordenanza de uso  
ámbito de ordenación  
incorporado

planteamiento asumido  
planteamiento remitido  
planteamiento remitido  
nº de orden  
entidad local menor  
planteamiento urbanizable  
no consolidado

**SUELO RÚSTICO (O.E.)**

RR de reserva RP NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

**DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**

ALINEACIÓN OFICIAL  
LÍMITE DE EDIFICACIÓN  
LÍMITE P.E.V.T.  
ELEMENTOS PROTEGIDOS (CONSULTAR ELEMENTOS PROTEGIDOS DEL P.E. DE LA VILLA DE TALAVERA Y CATALOGO DEL P.O.M.)

ordenanza de edificación  
límites de ordenación  
límite de edificación  
límite de edificación consolidado  
límite término municipal  
límite urbano

**USOS PORMENORIZADOS**

RESIDENCIAL (O.D.)  
RESIDENCIAL

VIVIENDA UNIFAMILIAR O MULTIFAMILIAR  
VIVIENDA UNIFAMILIAR  
TERCARIO (O.D.)  
INDUSTRIAL (O.D.)  
DOTACIONAL (O.D.)

TERCARIO  
HOTELERO  
INDUSTRIAL  
DOTACIONAL (O.D.)

EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS (EO)  
EDU EDUCATIVO  
DE TIPO  
SA SANITARIA-ASISTENCIAL  
SISTEMAS GENERALES (SG)

EQUIPAMIENTOS  
COMUNICACIONES

USOS GLOBALES S. URBANO NO CONSOLIDADO Y S. URBANIZABLE (O.E.)  
RESIDENCIAL  
INDUSTRIAL / TERCARIO

VIVIENDA UNIFAMILIAR  
MULTIFAMILIAR  
TERCARIO (O.D.)  
HOTELERO  
INDUSTRIAL (O.D.)  
DOTACIONAL (O.D.)

TERCARIO  
COMERCIAL  
ESPACIOS LIBRES  
ESPACIOS LIBRES  
ZONAS VERDES  
ZONAS VERDES  
PÚBLICAS  
ZONAS VERDES  
PÚBLICAS  
EQUIP. PRIVADO

ESPACIOS LIBRES  
ZONAS VERDES  
ZONAS VERDES  
DOTACIONAL

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TALAVERA**

DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN  
FEBRERO 2010

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/2000

0 20 40 75m

Dirección Técnica: José M<sup>o</sup> Ezquerra, Doctor Arquitecto.

**10-24**