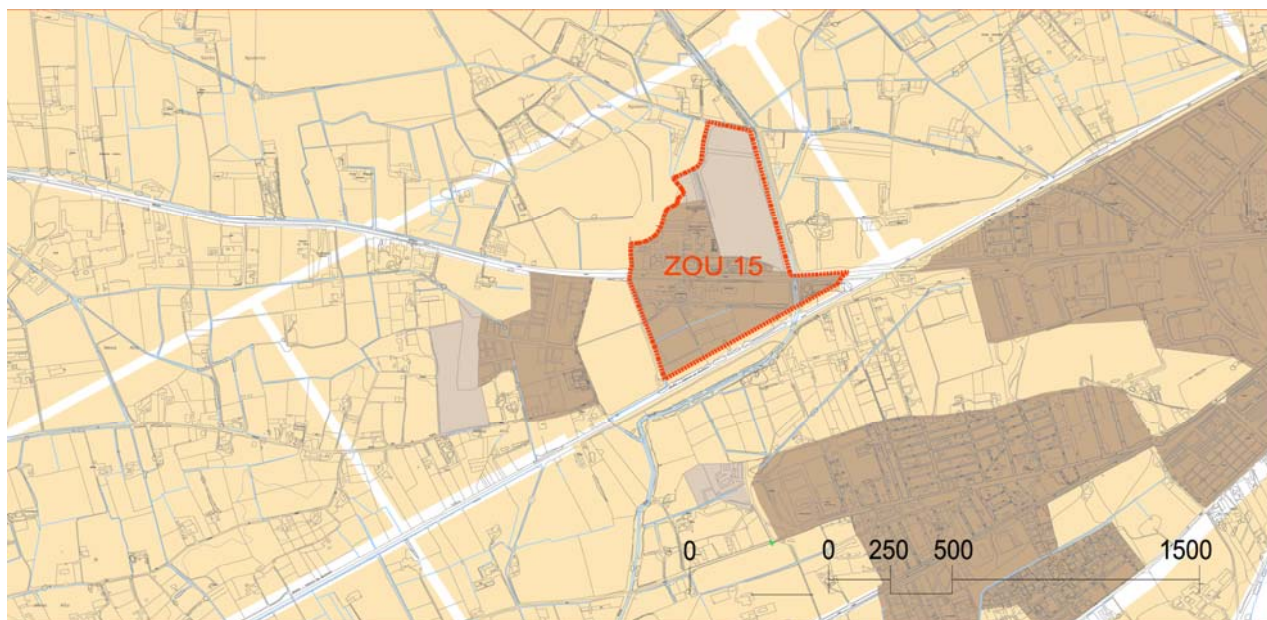


NOMBRE	GRANJA ESCUELA	USO GLOBAL	DOTACIONAL
DESCRIPCIÓN	ZOU que incorpora una serie de edificaciones dotacionales públicas y privadas.		

DELIMITACIÓN EN PLANO PARCELARIO



DATOS BÁSICOS (O.E.)

Superficie de ZOU (Has.)	20,87 Ha
Superficie total edificada de uso residencial (m2)	0 m2
Incremento de superficie edificada en SUNC (m2)	35.658 m2
Superficie edificada total (m2)	20.438 m2
Índice de edificabilidad de la ZOU (m2/m2)	0,10 m2/m2
Densidad media bruta de vivienda	0 viv/ha

ESTÁNDARES DE CALIDAD URBANA

Sistemas Generales

Superficie de sistemas generales de zonas verdes existentes	0 m2
Superficie de sistemas generales de equipamientos / infraestructuras existentes	105.213 m2
Total sistemas generales	105.213 m2

Sistemas Locales

Superficie de sistemas locales de zonas verdes existentes	0 m2
Superficie de sistemas locales de equipamientos / infraestructuras existentes	0 m2
Total sistemas locales	0 m2

ESTÁNDARES DE SUELO DOTACIONAL PÚBLICO DE SUNC EN SUELO DOTACIONAL art. 21.4 B RP (O.E.)

Superficie de zonas verdes previstas en SUNC	
Reserva de zonas verdes a cumplir (10% sup. total ordenada)	7.132 m2
Superficie de equipamientos públicos previstos en SUNC	
Reserva de equipamientos públicos a cumplir (5% sup. total ordenada)	7.132 m2

